

開発事業手続台帳

(裏面)

開発事業番号	事業予定年月日		土地利用構想届出年月日	公土地利年用月構日想	指地導利用書交付構想到年月日	届開発出基年本月計日画	公開発告基年本計画日書	案内板設置届出年月日	提開発出事年前協月議日書	公開発告事年前協月議日書	交指付年導月日書	公指告年導月日書	提開発出事業年申請書日等	公開発告事業年申請書日等	提開発出事業変更月協議日書	交開発基準適合確認通知月日書	協定締結年月日	提開発出事業変更月申請日書	交完了付検査適合月通知日書	月開発基準適合再確認通知書交付日年	再協定締結年月日	その他の	備考	
	着手	完成																						
R4-1-(2)	R4.6.28	R4.11.24				R4.4.4	R4.4.7	R4.4.4	R4.4.19	R4.4.26			R4.5.24	R4.5.31		R4.5.31	R4.6.1		R4.12.6					
R4-2-(1)	R5.1.6	R5.2.28				R4.4.19	R4.5.2	R4.4.20	R4.4.28	R4.5.12			R4.6.24	R4.7.6		R4.7.1	R4.7.4		R5.5.30					
R4-3-(2)	未定	未定				R4.4.20	R4.4.28	R4.4.25	R4.5.17	R4.5.27	R4.6.29	R4.7.4	R4.7.14	R4.7.26		R4.8.4	R4.8.8							取下げR7.1.6
R4-4-(1)(2)	R4.9.9	R5.10.31				R4.4.22	R4.5.11	R4.4.26	R4.5.31	R4.6.7			R4.7.6	R4.7.15		R4.7.28	R4.7.29		R5.10.2					
R4-5-(1)	R4.9.14	R4.12.31				R4.5.2	R4.5.9	R4.5.6	R4.5.17	R4.5.24			R4.6.28	R4.7.8		R4.7.13	R4.7.15		R5.2.10					
R4-6-(1)						R4.5.2	R4.5.11																	取下げR4.5.23
R4-7-(2)	R5.6.21	R5.12.7				R4.5.6	R4.5.12	R4.5.13	R4.5.31	R4.6.7			R4.9.5	R4.10.6		R4.9.16	R4.11.14		R6.2.7					
R4-8-(1)	R4.11.15	R4.12.10				R4.5.25	R4.6.1	R4.5.30	R4.6.14	R4.6.23			R4.8.25	R4.9.14		R4.9.2	R4.9.12		R5.4.28					
R4-大1-(1)	R6.1.18	R6.11.30	R4.6.1	R4.6.7	R4.7.25	R4.9.5	R4.9.20	R4.9.8	R4.10.3	R4.10.13			R5.4.5	R5.4.12		R5.4.24	R5.5.18		R6.12.18					(※) 国分寺市まちづくり条例施行規則別表第4の1の項第4号に基づき屋上部分における階段室は建築物の高さに算入しない

開発事業手続台帳

(裏面)

開発事業番号	事業予定年月日		土地利用構想届出年月日	公土地利年用月構日想	指地導利用書交付構想到年月日	届開発出基年本月計日画	公開発告基年本計画日画	案内板設置届出年月日	提開発出事前協月議日書	公開発告事前協月議日書	交指付年導月日書	公指告年導月日書	提開発出事業年申請書日等	公開発告事業年申請書日等	提開発出事業変更月協議日書	交開発基準適合確認通知月日書	協定締結年月日	提開発出事業変更月申請日書	交完了付検査適合月通知日書	月開発基準適合再確認通知書交付日年	再協定締結年月日	その他	備考	
	着手	完成																						
R 4-9-(2)	R4.11.1	R5.6.30				R4.6.14	R4.6.23	R4.6.16	R4.7.6	R4.7.13			R4.8.17	R4.8.29		R4.9.1	R4.9.16		R5.6.29					
R 4-10-(2)	R5.1.20	R5.8.10				R4.6.21	R4.7.6	R4.6.24	R4.7.6	R4.7.13			R4.10.4	R4.10.12		R4.10.20	R4.10.21		R5.9.29					
R 4-11-(1)(2)	R5.2.1	R5.12.20				R4.6.23	R4.6.29	R4.6.28	R4.7.6	R4.7.12			R4.10.3	R4.10.7		R4.10.24	R4.11.14		R5.12.27					
R 4-12-(2)	R5.1.6	R5.9.4				R4.6.28	R4.7.7	R4.7.1	R4.7.19	R4.7.26			R4.9.22	R4.10.5		R4.10.7	R4.10.11		R5.11.24					
R 4-13-(1)	R4.11.22	R5.2.3				R4.7.19	R4.7.29	R4.7.25	R4.8.3	R4.8.23			R4.10.13	R4.10.25		R4.11.1	R4.11.14		R5.2.27					
R 4-14-(1)	R4.12.12	R5.2.17				R4.7.21	R4.7.28	R4.7.22	R4.8.1	R4.8.17			R4.10.27	R4.11.7		R4.11.8	R4.11.9		R6.1.17					
R 4-15-(1)(2)	R5.4.3	R6.1.15				R4.7.26	R4.8.12	R4.8.5	R4.8.17	R4.8.29			R4.11.11	R4.11.21		R4.11.28	R4.12.12		R6.4.10					
R 4-16-(2)	R5.3.2	R5.7.24				R4.8.16	R4.9.16	R4.8.30	R4.9.7	R4.9.9			R4.11.11	R4.11.21		R4.11.22	R4.12.28		R5.8.15					
R 4-17-(1)	R5.2.8	R5.3.31				R4.8.18	R4.8.25	R4.8.30	R4.9.6	R4.9.20			R4.12.8	R4.12.13		R4.12.13	R4.12.19							

開発事業手続台帳

(裏面)

開発事業番号	事業予定年月日		土地利用構想届出年月日	公土地利年用月構日想	指土地利書交構付想に関する日	届開発出基年本月計日画	公開発告基年本計画日書	案内板設置届出年月日	提開発出事年前協月議日書	公開発告事年前協月議日書	交指付年導月日書	公指告年導月日書	提開発出事業年申請書日等	公開発告事業年申請書日等	提開発出事業変更月協議日書	交開発基準適合確認通知月日書	協定締結年月日	提開発出事業変更月申請日書	交完了付検査適合月通知日書	月開発基準適合再確認通知書交付日年	再協定締結年月日	その他の	備考		
	着手	完成																							
R 4-18-(2)	R5. 9. 30	R6. 9. 30				R4. 8. 23	R4. 9. 9	R4. 8. 29	R4. 9. 29	R4. 10. 13			R4. 11. 16	R4. 11. 28		R4. 11. 28	R4. 12. 7		R6. 10. 1						
R 4-19-(1)(2)	R5. 1. 26	R5. 5. 19				R4. 8. 23	R4. 8. 25	R4. 8. 23	R4. 9. 6	R4. 9. 9			R4. 11. 22	R4. 12. 5		R4. 12. 2	R4. 12. 6								取下げR5. 10. 13
R 4-20-(1)	R5. 3. 20	R5. 8. 22				R4. 8. 26	R4. 8. 30	R4. 8. 26	R4. 9. 9	R4. 9. 20			R4. 11. 15	R4. 11. 29		R4. 11. 28	R4. 12. 7		R6. 5. 14					完了検査適合通知書 交付年月日(工区別) 第一工区: R6. 2. 20 第二工区: R6. 5. 14	
R 4-21-(1)	R5. 3. 6	R5. 5. 15				R4. 8. 26	R4. 9. 9	R4. 8. 26	R4. 9. 14	R4. 9. 20			R5. 1. 5	R5. 1. 17		R5. 1. 18	R5. 1. 19		R5. 7. 25						
R 4-22-(1)	R5. 5. 10	R6. 1. 31				R4. 9. 8	R4. 9. 20	R4. 9. 15	R5. 1. 5	R5. 1. 11			R5. 3. 9	R5. 3. 23		R5. 3. 28	R5. 3. 29		R6. 3. 19						
R 4-23-(1)	R5. 6. 5	R5. 11. 20				R4. 10. 3	R4. 10. 19	R4. 10. 7	R4. 10. 26	R4. 11. 7			R5. 1. 5	R5. 1. 12		R5. 1. 18	R5. 1. 25		R5. 11. 17						
R 4-24-(1)	R5. 5. 18	R5. 7. 4				R4. 10. 11	R4. 10. 20	R4. 10. 11	R4. 10. 19	R4. 11. 1			R5. 2. 20	R5. 3. 7		R5. 3. 3	R5. 3. 6		R5. 12. 20					※開発区域の一部は国立市 域(国立市北二丁目16番 5)	
R 4-25-(1)	R6. 7. 25	R10. 3. 31				R4. 10. 21	R4. 11. 4	R4. 11. 1	R4. 12. 14	R4. 12. 26			R5. 6. 13	R5. 6. 16		R5. 6. 26	R5. 6. 30								
R 4-26-(2)	R5. 4. 6	R5. 10. 31				R4. 10. 24	R4. 11. 11	R4. 11. 7	R4. 11. 16	R4. 11. 21			R5. 2. 22	R5. 3. 7		R5. 3. 8	R5. 3. 13								

開発事業手続台帳

(裏面)

開発事業番号	事業予定年月日		土地利用構想届出年月日	公土地利年用月構日想	指地導利用書交付構想到年月日	届開発出基年本月計日画	公開発告基年本計画日書	案内板設置届出年月日	提開発出事年前協月議日書	公開発告事年前協月議日書	交指付年導月日書	公指告年導月日書	提開発出事業年申請書日等	公開発告事業年申請書日等	提開発出事業変更月協議日書	交開発基準適合確認通知月日書	協定締結年月日	提開発出事業変更月申請日書	交完了付検査年適合月通知日書	月開発基準適合再確認通知書交付日年	再協定締結年月日	その他の	備考	
	着手	完成																						
R 4-27-(1)	R5. 3. 31	R5. 4. 29				R4. 10. 26	R4. 11. 10	R4. 10. 31	R4. 11. 8	R4. 11. 21			R5. 2. 15	R5. 2. 28		R5. 2. 27	R5. 3. 1		R5. 8. 8					
R 4-28-(1)(2)	R5. 7. 10	R6. 1. 20				R4. 11. 11	R4. 11. 22	R4. 11. 17	R5. 2. 2	R5. 2. 24			R5. 4. 4	R5. 4. 12		R5. 4. 19	R5. 4. 24		R8. 2. 18					
R 4-29-(1)	R5. 4. 10	R5. 5. 20				R4. 11. 14	R4. 11. 22	R4. 11. 18	R4. 11. 28	R4. 12. 6			R5. 1. 12	R5. 1. 17		R5. 1. 19	R5. 1. 20		R5. 6. 27					
R 4-30-(1)	R5. 4. 10	R5. 5. 27				R4. 11. 24	R4. 12. 5	R4. 11. 25	R4. 12. 13	R4. 12. 20			R5. 2. 1	R5. 2. 8		R5. 2. 9	R5. 2. 21		R5. 7. 14					
R 4-31-(2)	R5. 8. 4	R6. 6. 27				R4. 12. 7	R4. 12. 16	R4. 12. 14	R5. 1. 5	R5. 1. 11			R5. 3. 14	R5. 3. 22		R5. 3. 24	R5. 3. 28		R6. 10. 1					
R 4-32-(1)	R5. 6. 19	R5. 9. 15				R4. 12. 19	R5. 1. 5	R4. 12. 26	R5. 1. 16	R5. 1. 25			R5. 3. 22	R5. 4. 7		R5. 4. 10	R5. 4. 11		R5. 12. 6					
R 4-33-(1)	R5. 4. 1	R5. 5. 31				R4. 12. 20	R4. 12. 27	R4. 12. 21	R5. 1. 4	R5. 1. 12			R5. 2. 6	R5. 2. 15		R5. 2. 16	R5. 2. 28		R5. 9. 14					
R 4-34-(1)	R5. 12. 16	R6. 3. 30				R4. 12. 26	R5. 1. 6	R4. 12. 27	R5. 1. 16	R5. 1. 26			R5. 3. 22	R5. 3. 31		R5. 3. 31	R5. 4. 7		R6. 5. 27					
R 4-35-(1)(2)	R5. 11. 15	R7. 5. 23				R5. 1. 30	R5. 2. 6	R5. 2. 6	R5. 2. 21	R5. 3. 3			R5. 6. 14	R5. 6. 20		R5. 7. 3	R5. 7. 13		R7. 5. 21					
R 4-36-(2)	R5. 6. 19	R6. 1. 19				R5. 1. 31	R5. 2. 8	R5. 2. 2	R5. 2. 10	R5. 2. 20			R5. 4. 13	R5. 4. 24		R5. 4. 24	R5. 5. 1		R6. 2. 5					

(表面)

開発事業番号	開発事業の名称	事業者の住所・氏名	住設計画者(代理氏名)	工事所・施工者名	開発区域の場所	開発事業の目的	都市計画の概要			国分寺崖線内	開発区域面積(㎡)	事業概要							建設を目的とする住宅の				その他					
							用途地域	建蔽率(%)	容積率(%)			工事種別	建築面積(㎡)	延べ面積(㎡)	高さ(m)	階数	構造	基礎工法	宅地・建売	区画数	平均区画(㎡)	分譲・賃貸		ファミリー戸数	ワンルーム戸数	その他		
R 4-37-(1)	(仮称) 国分寺市並木町二丁目賃貸施設新築工事	須崎喜詠	東京都千代田区飯田橋二丁目18番2 大和リース株式会社東京本店 一級建築士事務所 小野剛	東京都千代田区飯田橋2-18-2 大和リース株式会社東京本店 本店長 杉尾芳彦	並木町二丁目28番3の一部ほか	店舗	第一種低層住居 専用地域・第二種中高層住居 専用地域	40 60	80 200	無	外	880.09	新築	106.52	116.62	3.979	1	鉄骨造	直接基礎									
R 4-38-(1)	(仮称) 並木町二丁目宅地造成	武蔵野市吉祥寺北町一丁目29番1号 兼六土地建物株式会社 代表取締役 鍵市佳克	東京都立川市富士見町五丁目23番17号 株式会社イーグルアイ 代表取締役 伊佐博明	東京都練馬区石神井台七丁目18番16号 三英建設株式会社 担当 三原	並木町二丁目11番1ほか	宅地	第一種低層住居 専用地域・第二種中高層住居 専用地域	40 60	80 200	有	外	1,930.82								宅地	10	120.5						
R 4-39-(1)	(仮称) 西町一丁目宅地造成	東京都新宿区西新宿二丁目6番1号新宿住友ビル31階 アグレ都市デザイン株式会社 代表取締役 大林竜一	東京都立川市富士見町五丁目23番17号 株式会社イーグル・アイ 代表取締役 伊佐博明	埼玉県飯能市大字双柳5番地8 青木土木工業株式会社 代表取締役 青木享洋	西町一丁目28番2ほか	宅地	第一種低層住居 専用地域	40	80	有	外	1,837.06								宅地	13	118.02						
R 4-40-(2)	(仮称) カインドネス国分寺長屋新築工事	東京都武蔵野市吉祥寺本町一丁目31番11 KSビル702 ハウスリンクマネジメント株式会社 代表取締役 菅谷太一	武蔵野市吉祥寺本町一丁目15番9号 岩崎吉祥寺ビル5階 ハウスリンクホーム株式会社 代表取締役 大塚孟亮	東京都武蔵野市吉祥寺本町一丁目15番9号 岩崎吉祥寺ビル5階 ハウスリンクホーム株式会社 代表取締役 菅谷太一	国分寺市本多二丁目487番21	共同住宅等	第一種中高層住居 専用地域	60	200	無	外	188.19	新築	99.37	271.46	9.707	3	木造	コンクリート ベタ基礎				賃貸	0	9			
R 4-41-(1)	(仮称) 西国分寺プチ・クレイシュ	東京都国分寺市光町二丁目5番1 株式会社こどもの森 代表取締役 久芳敬裕	東京都武蔵野市吉祥寺東町二丁目17番1-701 有限会社タウ設計工房一級建築士事務所 小宮歩	神奈川県横浜市戸塚区鳥が丘12-1 株式会社信友建設 代表取締役 福嶋隆太郎	西恋ヶ窪二丁目26番2の一部ほか	保育所	第一種低層住居 専用地域	40	80	無	外	755.00	新築	267.6	482.74	9.5	2	木造	ベタ基礎									
R 4-42-(1)(2)	Classy Court 国立	田中三広	東京都立川市曙町二丁目37番7 7コアシティ立川10階 旭化成ホームズ株式会社集合・西東京支店 中川猛志	東京都千代田区神田神保町一丁目105番 旭化成ホームズ株式会社 代表取締役 川畑文俊	光町一丁目26番51	共同住宅等	第一種低層住居 専用地域・第一種中高層住居 専用地域	60 40	200 80	無	内	499.09	新築	353.0	889.31	10.149	3	鉄骨造	(鋼管杭) E A Z E T				賃貸	12	0			
R 4-43-(1)(2)	(仮称) 光町1丁目・波多野マンション新築工事	波多野敏明	東京都立川市曙町二丁目37番7 7コアシティ立川10階 旭化成ホームズ株式会社集合・西東京支店 高橋雅通	東京都千代田区神田神保町一丁目105番 旭化成ホームズ株式会社 代表取締役 川畑文俊	光町一丁目39番5ほか	共同住宅・店舗	第一種中高層住居 専用地域	60	200	無	内	396.51	新築	253.24	679.98	9.258	3	鉄骨造	グライ ンドコ ラム				賃貸	9	0			
R 4-44-(1)	(仮称) 高木町二丁目宅地造成	愛知県名古屋市中区東桜一丁目10番37号 興和地所株式会社 代表取締役 来海忠男	東京都立川市富士見町五丁目23番17号 株式会社イーグル・アイ 代表取締役 伊佐博明	東京都日野市神明四丁目22番地1 秀峰建設株式会社 代表取締役 中嶋秀治	高木町二丁目5番9	宅地	第一種低層住居 専用地域	50	100	有	外	1,398.51								宅地	10	122.41						
R 4-45-(1)	北町四丁目宅地造成	東京都東和市中北台一丁目902-122号 株式会社フィート 代表取締役 中川鉄也	東京都小平市小川町一丁目80-405 株式会社までいだ測量設計 代表取締役 砂川一豊	東京都多摩市東寺方574番地3 有限会社宿村建設 代表取締役 宿村克美	北町四丁目11番6ほか	宅地	第一種低層住居 専用地域	40	80	有	外	1,271.79								宅地	8	129.45						

開発事業手続台帳

(裏面)

開発事業番号	事業予定年月日		土地利用構想届出年月日	公土地利年用月構日想	指地導利用書交付構想到年月日	届開発出基年本月計日画	公開発告基年本計画日書	案内板設置届出年月日	提開発出事年前協月議日書	公開発告事年前協月議日書	交指付年導月日書	公指告年導月日書	提開発出事業年申請書日等	公開発告事業年申請書日等	提開発出事業変更月協議日書	交開発基準適合確認通知月日書	協定締結年月日	提開発出事業変更月申請日書	交完了付検査年適合月通知日書	月開発基準適合再確認通知書交付日年	再協定締結年月日	その他	備考	
	着手	完成																						
R 4-37-(1)	R5. 6. 1	R5. 9. 11				R5. 2. 9	R5. 2. 15	R5. 2. 13	R5. 2. 21	R5. 3. 3			R5. 4. 19	R5. 4. 24		R5. 5. 8	R5. 5. 11		R5. 9. 12					
R 4-38-(1)	R5. 8. 1	R5. 11. 30				R5. 2. 15	R5. 2. 20	R5. 2. 16	R5. 3. 13	R5. 3. 23			R5. 5. 15	R5. 5. 31		R5. 5. 31	R5. 6. 5		R6. 2. 28					
R 4-39-(1)	R5. 7. 11	R5. 9. 20				R5. 2. 28	R5. 3. 7	R5. 3. 1	R5. 3. 14	R5. 3. 22			R5. 5. 10	R5. 5. 23		R5. 5. 26	R5. 5. 31		R6. 2. 1					
R 4-40-(2)	R5. 9. 23	R6. 4. 30				R5. 3. 1	R5. 3. 10	R5. 3. 10	R5. 4. 5	R5. 4. 12			R5. 6. 1	R5. 6. 16		R5. 6. 16	R5. 6. 16		R6. 4. 18					
R 4-41-(1)	R5. 10. 10	R6. 3. 10				R5. 3. 6	R5. 3. 7	R5. 3. 13	R5. 4. 14	R5. 5. 1			R5. 7. 5	R5. 7. 11		R5. 7. 25	R5. 8. 24		R6. 4. 23					
R 4-42-(1)(2)	R5. 11. 22	R6. 7. 20				R5. 3. 15	R5. 3. 24	R5. 3. 24	R5. 4. 5	R5. 4. 12			R5. 6. 19	R5. 7. 6		R5. 6. 30	R5. 7. 13		R6. 8. 9					
R 4-43-(1)(2)	R5. 9. 7	R6. 7. 18				R5. 3. 15	R5. 3. 22	R5. 3. 24	R5. 4. 5	R5. 4. 12			R5. 6. 9	R5. 6. 23		R5. 6. 23	R5. 7. 3		R6. 7. 22					
R 4-44-(1)	R5. 8. 28	R5. 11. 30				R5. 3. 22	R5. 3. 24	R5. 3. 28	R5. 4. 12	R5. 4. 21			R5. 5. 31	R5. 6. 6		R5. 6. 14	R5. 6. 26		R6. 1. 30					
R 4-45-(1)	R5. 7. 20	R5. 9. 30				R5. 3. 28	R5. 3. 31	R5. 3. 30	R5. 4. 13	R5. 4. 20			R5. 6. 2	R5. 6. 12		R5. 6. 12	R5. 6. 13		R5. 12. 19					