

(表面)

開発事業番号	開発事業の名称	事業者の住所・氏名	住設計画所者(代理氏人名)	住工事所・工事者名	開発区域の場所	開発事業の目的	都市計画の概要			開分寺崖線区域内外	開区域面積(㎡)	事業概要										開建一戸建ての住宅の目的とするの	共同住宅等				その他					
							用途地域	建蔽率(%)	容積率(%)			工事種別	建築面積(㎡)	延べ面積(㎡)	高さ(m)	階数	構造	基礎工法	宅地・建売	区画数	平均区画(㎡)		分譲・賃貸	ファミリー戸数	ワンルーム戸数	その他						
R7-1-(1)	(仮称)東元町二丁目宅地造成	東京都新宿区二丁目3番1号29階 パナソニックホームズ株式会社東日本分譲開発支社 支配人 山本洋輔	東京都立川市富士見町五丁目23番17号 株式会社イーグル・アイ 代表取締役 伊佐博明	埼玉県飯能市大字芦荻場790番地3 株式会社齋藤土木建材	東元町二丁目774番2ほか	宅地	第一種低層住居専用地域	40	80	有	外	2,856.62								宅地	19	120.82										
R7-2-(1)	高木町二丁目宅地造成	東京都西東京市芝久保町四丁目26番3号 株式会社東栄住宅 代表取締役 佐藤千尋	東京都東村山市美住町一丁目6番地38 みすみ設計株式会社 代表取締役 川満博文	東京都日野市神明四丁目22番地1 秀峰建設株式会社 代表取締役 中嶋秀治	高木町二丁目9番1	宅地	第一種低層住居専用地域	40・50	80・100	無	外	655.71								宅地	5	131.13										
R7-3-(2)	鈴木様 D-ROOM新築工事(2期)	鈴木 延幸	東京都小金井市緑町2丁目1番34号 大和ハウス工業株式会社東京西支店集合住宅一級建築士事務所 佐藤達也	東京都千代田区飯田橋3-13-1 大和ハウス工業株式会社東京本店 常務執行役員本店長 片岡幸和	本町三丁目284-104	共同住宅等	商業地域	80	400	無	外	123.66	新築	80.38	221.63	9.225	3	鉄骨造	布基礎						賃貸			6				
R7-4-(1)(2)	(仮称)国分寺市東元町4丁目計画新築工事	永澤 恵子	東京都渋谷区渋谷1-7-7 住友不動産青山通りビル4F 積水ハウス株式会社 東京南シャームゾン支店 和田昌也	東京都武蔵野市吉祥寺本町1-10-31NMF吉祥寺本町ビル5階 積水ハウス株式会社武蔵野シャームゾン支店 支店長 永井秀人	東元町四丁目1504番ほか	サービスマイク付き高層向け住宅	第二種低層住居専用地域	40	80	有	内	2,498.55	新築	793.43	2146.61	9.83	3	鉄骨造	布基礎													
R7-5-(1)	国分寺本町PJ	東京都千代田区神田小川町2-10 扇興産株式会社 代表取締役 丹羽信一	東京都墨田区両国1-12-10 株式会社アイディー・アーキテクト 伊藤 善彦	東京都八王子市八木町5-6 神稲建設株式会社 東京支店 支店長 市瀬昌之	本町四丁目2810番28の一部ほか	宅地	第一種中高層住居専用地域	60	200	無	外	586.01	新築	260.85	470.64	7.377~7.612	2	木造	べた基礎	宅地	5	114.63										
R7-6-(2)	(仮称)小川様賃貸住宅新築工事	小川 泰正	東京都立川市栄町4丁目13-3 パナソニックホームズ多摩株式会社一級建築士事務所 松澤 美智代	東京都立川市栄町4丁目13-3 パナソニックホームズ多摩株式会社 代表取締役社長 三苫康浩	本町三丁目2860番64	共同住宅等	商業地域	80	400	無	外	67.12	新築	44.64	166.95	12.183	4	鉄骨造	布基礎						賃貸	2				長屋		
R7-7-(1)	(仮称)並木町二丁目宅地造成計画	東京都日野市大字日野1111番地10 有限会社夢蔵住建 代表取締役 吉田実	東京都立川市柴崎町五丁目17番2号 武本測量株式会社 代表取締役 稲葉ゆり子	東京都日野市程久保五丁目18番地の6 有限会社ヒュイット 佐藤恒和	並木町二丁目20番4	宅地	第一種低層住居専用地域	40	80	有	外	928.10								宅地	6	133.84										
R7-8-(1)	(仮称)北町四丁目宅地造成	東京都練馬区石神井町二丁目26番11号 一建設株式会社 代表取締役 堀口忠美	東京都立川市富士見町五丁目23番17号 株式会社イーグル・アイ 代表取締役 伊佐博明	埼玉県飯能市大字双柳5番地8 青木土木工業株式会社 代表取締役 青木享洋	北町四丁目21番1ほか	宅地	第一種低層住居専用地域	40	80	有	外	2,398.58								宅地	15	123.81										

開発事業手続台帳

(裏面)

開 発 事 業 番 号	事業予定年月日		土地 利用 構 想 届 出 年 月 日	公 土 地 利 用 年 月 日 想	指 導 利 用 書 交 付 年 月 日	届 出 基 本 年 月 日	公 開 告 白 基 本 年 月 日	案 内 板 設 置 届 出 年 月 日	提 開 発 出 事 業 年 月 日	公 開 告 白 事 業 年 月 日	交 指 付 年 月 日	公 指 告 年 月 日	提 開 発 出 事 業 年 月 日	公 開 告 白 事 業 年 月 日	提 開 発 出 事 業 年 月 日	交 開 発 基 準 適 合 年 月 日	協 定 締 結 年 月 日	提 開 発 出 事 業 年 月 日	交 了 付 検 査 年 月 日	開 発 基 準 適 合 再 確 認 通 知 書 交 付 年 月 日	再 協 定 締 結 年 月 日	そ の 他	備 考		
	着手	完成																							
R7-1-(1)	R7.9.1	R7.12.15				R7.4.2	R7.4.7	R7.4.4	R7.4.16	R7.4.18			R7.6.11	R7.6.19		R7.6.23	R7.7.2							完了検査適合通知書 交付年月日(工区別) 第一工区:R8.2.3 第二工区:未了	
R7-2-(1)	R7.9.26	R7.10.21				R7.5.2	R7.5.7	R7.5.7	R7.5.16	R7.5.23			R7.7.31	R7.8.6		R7.8.7	R7.8.27			R7.10.22					
R7-3-(2)	R7.12.4	R8.5.21				R7.5.7	R7.5.15	R7.5.7	R7.5.15	R7.5.21			R7.7.16	R7.8.6		R7.8.6	R7.8.8								
R7-4-(1)(2)	R7.10.16	R9.2.28				R7.5.13	R7.5.21	R7.5.14	R7.6.16	R7.6.25	R7.10.24	R7.10.29	R7.12.3	R7.12.12		R7.12.16	R8.1.19								
R7-5-(1)	R7.12.1	R8.7.15				R7.5.15	R7.5.22	R7.5.20	R7.6.3	R7.6.9			R7.8.21	R7.9.2		R7.9.3	R7.9.10								
R7-6-(2)	R7.9.16	R8.2.24				R7.5.22	R7.5.28	R7.5.28	R7.6.17	R7.6.19			R7.8.20	R7.8.28		R7.8.29	R7.9.2								
R7-7-(1)	R7.11.17	R8.1.31				R7.5.29	R7.6.3	R7.6.2	R7.6.12	R7.6.19			R7.7.31	R7.8.15		R7.8.18	R7.8.19			R8.2.18					
R7-8-(1)	R7.11.6	R8.2.10				R7.5.30	R7.6.4	R7.6.4	R7.6.24	R7.7.7			R7.8.19	R7.8.25		R7.8.25	R7.9.8								

(表面)

開発事業番号	開発事業の名称	事業者の住所・氏名	住設計画所者(代理人)の名	住事務所・工事者の名	開発区域の場所	開発事業の目的	都市計画の概要			開発区域面積(㎡)	工事種別	事業概要							開築一戸建ての住宅の目的とする業	共同住宅等					その他	
							用途地域	建蔽率(%)	容積率(%)			有無	内外	建築面積(㎡)	延べ面積(㎡)	高さ(m)	階数	構造		基礎工法	宅地・建売	区画数	平均区画(㎡)	分譲・賃貸		ファミリー戸数
R7-9-(1)	森田林三郎新築工事	森田 林三	神奈川県厚木市中町4-10-8 旭化成ホームズ株式会社 厚木支店 柳田琢磨	東京都千代田区神田神保町1-105 旭化成ホームズ株式会社 代表取締役 大和久裕二	日吉町一丁目36番4 ほか	共同住宅等	第一種低層住居専用地域	50/40	100/80	有	外	1,162.50	新築	470.31	853.76	6.478	2	鉄骨造	(地盤改良) AHA			賃貸	12			長屋
R7-10-(1)(2)	(仮称) 国分寺光町3丁目計画	東京都港区赤坂二丁目9番11号 伊藤忠都市開発株式会社 代表取締役 松 典男	東京都渋谷区東2-23-14白鳳ビル3階 株式会社ファウンテン 代表取締役 田口剛章	神奈川県横浜市神奈川区青木町7番地16 株式会社三木組 代表取締役 徳久大器	光町三丁目19番22ほか	老人ホーム	第一種低層住居専用地域/第一種中高層住居専用地域	50/60	100/200	有	内	1,885.77	新築	982.93	2,767.52	14.19	4	鉄筋コンクリート造	既成杭							
R7-11-(1)(2)	(仮称) 国分寺市東恋ヶ窪2丁目計画	東京都港区西新橋1丁目2番9号日比谷セントラルビル20階 株式会社東京日商エステム 代表取締役 澤 敏光	東京都港区赤坂四丁目1番33号 株式会社トータルブレイン 取締役専務執行役員 井上 文孝	未定	東恋ヶ窪二丁目30番3 ほか	共同住宅等	準工業地域	60	200	無	外	1,968.00	新築	941.40	5,137.36	17.91	6	鉄筋コンクリート造	現場造成杭			賃貸		150		
R7-12-(2)	(仮称) 東恋ヶ窪6丁目・関田・立川メゾン新築工事	関田 オリエ 立川 仁典、立川 里香	東京都立川市曙町2-37-7コアシティ立川10階 旭化成ホームズ株式会社 集合西東京支店 神谷桂太	東京都千代田区神田神保町1-105 旭化成ホームズ株式会社 代表取締役 大和久裕二	東恋ヶ窪六丁目6番1 ほか	共同住宅等	第一種住居地域/第一種低層住居専用地域	60/50	200/100	無	外	336.87	新築	224.37	628.15	9.597	3	鉄骨造	E A Z E T 鋼管杭			賃貸	9			
R7-13-(1)	西武信用金庫西国分寺支店新築工事	東京都中野区中野2-29-10 西武信用金庫 代表理事 高橋一朗	東京都中央区八丁堀4-6-1 セック株式会社 一級建築士事務所 青木 智宏	東京都中央区八丁堀4-6-1 セック株式会社 東京支店 斉藤彰彦	日吉町三丁目24番4 ほか	店舗	第二種中高層住居専用地域	60	200	無	外	687.31	新築	274.94	390.64	8.185	2	鉄骨造	布基礎							
R7-14-(2)	J-ARC 国分寺共同住宅新築工事	東京都渋谷区恵比寿四丁目20番3号恵比寿ガーデンプレイスタワー7階 Jグランド株式会社 代表取締役 藤原 治	東京都中央区日本橋箱崎町16-1 TOHMASU BLD. 4F 株式会社アーバンネクスト 代表取締役 山本ニコラオス	東京都中央区日本橋箱崎町16-1 TOHMASU BLD. 4F 株式会社アーバンネクスト 代表取締役 山本ニコラオス	南町二丁目381番16の一部	共同住宅等	近隣商業地域	80	300	有	外	153.49	新築	92.73	463.65	12.53	地上4 地下1	鉄筋コンクリート造	鋼管杭			賃貸		14		
R7-15-(1)	(仮称) 北町五丁目宅地造成	東京都武蔵野市境二丁目2番2号 株式会社飯田産業 代表取締役 築地重彦	東京都立川市富士見町五丁目23番17号 株式会社イーグル・アイ 代表取締役 伊佐博明	埼玉県飯能市大字芦荻場790番地3 株式会社齋藤土木建材 代表取締役 齋藤正樹	北町五丁目13番1 ほか	宅地	第一種低層住居専用地域	40	80	有	外	1,947.51							宅地	13	122.04					
R7-16-(1)	リオン株式会社テニスコート施設計画	東京都国分寺市東元町3-20-41 リオン株式会社 代表取締役社長 加藤公規	東京都江東区新砂1-1-1 株式会社竹中工務店 東京一級建築士事務所 大野友則	未定	東元町三丁目2446番2	スポーツ施設	準工業地域	60	200	無	内	約1,800	新築	0.00 合計 7,045.39 (既存部分含む)	0.00 合計 21,791.73 (既存部分含む)											

開発事業手続台帳

(裏面)

開発事業番号	事業予定年月日		土地利用構想届出年月日	公土地利年月構日想	指地利用書交付想に年開月する	届出基年本月計日画	公開発告基年本計画日書	案内板設置届出年月日	提発出事年前協月議日書	公開発告事前協月議日書	交指付年導年月日書	公指告年導年月日書	提発出事業年申請書日等	公開発告事業年申請書日等	提発出事業年変更月協議日書	交開発基準適合確認通知日書	協定締結年月日	提発出事業年変更月申請日書	完了付検査年適合月通知日書	開発基準適合再確認通知書交付年月日	再協定締結年月日	その他	備考	
	着手	完成																						
R7-9-(1)	R8.1.15	R9.8.30				R7.6.2	R7.6.9	R7.6.9	R7.7.2	R7.7.7			R7.9.16	R7.9.24		R7.9.26	R7.10.31							
R7-10-(1)(2)	R8.1.19	R9.9.30				R7.6.6	R7.6.12	R7.6.16	R7.7.14	R7.7.23			R7.9.30	R7.10.8		R7.10.14	R7.10.21							
R7-11-(1)(2)	R8.1.5	R9.9.30				R7.6.11	R7.6.24	R7.6.20	R7.7.1	R7.7.7			R7.8.28	R7.9.9		R7.9.19	R7.10.1							
R7-12-(2)	R8.1.20	R8.8.29				R7.6.13	R7.6.18	R7.6.25	R7.7.17	R7.7.25			R7.9.16	R7.9.22		R7.10.1	R7.10.31							
R7-13-(1)	R7.10.15	R8.10.15				R7.6.18	R7.6.20	R7.6.24	R7.7.2	R7.7.10	R7.8.12	R7.8.15	R7.9.2	R7.9.11		R7.9.17	R7.9.26							
R7-14-(2)	R7.11.1	R9.5.31				R7.6.18	R7.6.23	R7.6.23	R7.9.12	R7.9.18			R7.12.24	R8.1.5		R8.1.9	R8.1.16							
R7-15-(1)	R8.1.7	R8.3.24				R7.6.19	R7.6.30	R7.7.2	R7.7.18	R7.7.29			R7.10.16	R7.10.23		R7.10.29	R7.11.5							
R7-16-(1)						R7.6.20																	開発事業計画中止届出書 R7.7.8	

開発事業手続台帳

(裏面)

開発事業番号	事業予定年月日		土地利用構想届出年月日	土地公告利用年月日	土地利権付想に開す日	届出基本月計日	公開公告基本計画日	案内板設置届出年月日	届出事前協月議日	公開公告事前協月議日	交付付年導月日	公指告年導月日	届出事業申請書日	公開公告事業申請書日	届出事業変更月協日	交開付準適合確認通知日	協定締結年月日	届出事業変更月申請日	完了付検査適合月通知日	開発基準適合再確認通知書交付年月日	再協定締結年月日	その他	備考		
	着手	完成																							
R7-17-(1)	R7.12.1	R8.2.28				R7.6.23	R7.6.26	R7.6.23	R7.7.1	R7.7.2			R7.9.5	R7.9.16		R7.9.17	R7.9.29								
R7-18-(2)	R7.11.29	R8.5.29				R7.7.1	R7.7.3	R7.7.8	R7.7.16	R7.7.24			R7.11.18	R7.11.25		R7.11.25	R7.12.1								
R7-19-(1)	R7.10.27	R8.1.16				R7.8.4	R7.8.15	R7.8.8	R7.9.1	R7.9.10			R7.10.16	R7.10.23		R7.10.23	R7.10.24			R8.1.13					
R7-大1-(1)(2)	R8.7.15	R10.12.22	R7.8.4	R7.8.8	R7.10.1	R7.12.8	R7.12.12	R7.12.8	R8.2.16	R8.3.2															
R7-20-(1)	R8.2中旬	R8.6中旬				R7.8.14	R7.8.21	R7.8.14	R7.8.27	R7.9.3			R7.11.6	R7.11.17		R7.11.18	R7.11.25								
R7-21-(1)	R8.4上旬	R8.7下旬				R7.9.3	R7.9.8	R7.9.8	R7.9.30	R7.10.10			R7.11.26	R7.12.1		R7.12.15	R8.1.9								
R7-22-(2)	R8.5.11	R9.3.29				R7.11.4	R7.11.7	R7.11.5	R7.11.14	R7.11.18															

開発事業手続台帳

(裏面)

開発事業番号	事業予定年月日		土地利用構想届出年月日	公土地利年月構想日	土地指導書交付想に開す日	届出基本年月計日	公開発告基本年月計画日	案内板設置届出年月日	届出事前年協月議日	公開発告事前年協月議日	交付付年導月日	公指告年導月日	届出事業年申請書日	公開発告事業年申請書日	届出事業年変更月協月議日	交開発付準適合確認通知日	協定締結年月日	届出事業年変更月申請日	完了付検査年適合月通知日	開発基準適合再確認通知書交付年月日	再協定締結年月日	その他	備考		
	着手	完成																							
R7-23-(2)	R8. 3. 30	R8. 11. 14				R7. 11. 5	R7. 11. 10	R7. 11. 5	R7. 11. 17	R7. 11. 25															
R7-24-(1)	R8. 2. 6	R8. 6. 30				R7. 11. 7	R7. 11. 12	R7. 11. 14	R7. 12. 3	R7. 12. 5			R8. 1. 28	R8. 2. 2		R8. 2. 3	R8. 2. 6								
R7-25-(1)	R8. 6上旬	R9. 4下旬				R7. 12. 1	R7. 12. 3	R7. 12. 5	R7. 12. 16	R7. 12. 22															
R7-26-(1)	R8. 6. 1	R8. 10. 31				R7. 12. 1	R7. 12. 3	R7. 12. 10																	
R7-27-(1)(2)	R8. 5. 1	R9. 1. 31				R7. 12. 4	R7. 12. 15	R7. 12. 10	R7. 12. 19	R8. 1. 5															
R7-28-(1)	R8. 6上旬	R8. 9下旬				R8. 2. 2	R8. 2. 4	R8. 2. 6																	
R7-29-(1)(2)	R8. 8. 15	R9. 10. 31				R8. 2. 24	R8. 3. 2	R8. 2. 27																	